

INTEGRATIVE BETRACHTUNG VON KLIMASCHONENDER MOBILITÄT IM WOHNBAU - EMPFOHLENER PROZESS

(Stand Oktober 2023)

Rahmenbedingungen
& Zielvorstellungen

1

Gemeindeweites
Verkehrskonzept (GVK)

Örtliches Entwicklungskonzept (OEK)

Flächenwidmungsplan (FläWi)

Erstkontakt &
Interessensaustausch

2

Interessensaustausch
zwischen
Projektinteressent &
Gemeinde

- Inhalte des GVK (Gemeinde)
- Projektziele (Projektinteressent)
- Workshop(serie), gemeinsame Begehungen etc.
- erweiterter Kreis inkl. externe Prozessbegleitung

3

projektspezifisches
Mobilitätskonzept

- Konkretisierungen aus dem GVK
- Aufschlüßerfordernisse aus dem FläWi

Mobilitätsvertrag

Vertragliche Verpflichtung
zur Umsetzung, Evaluierung,
Kommunikation/Bewusstseinsbildung und
Strafbestimmungen

Einreichprozess

Baubescheid

4

Umsetzungs- und
Bezugsphase

- Kommunikation und Bewusstseinsbildung:
innerhalb der Gemeinde und im Rahmen der
Vermarktung durch den Entwickler

5

Evaluierungsbericht

Nachbesserung

