

Erläuterung zum Datenblatt:

Bilder:	sollen geladen werden, sofern sie elektronisch vorhanden sind
Katastrerauszug/Plan:	soll mit entsprechender Markierung des Objektes geladen werden
Bezeichnung:	Vergabe eines Titels für das angebotene Objekt
Verwertung:	soll das Objekt verkauft, vermietet oder verpachtet werden Besteht die Möglichkeit das Objekt sowohl zu mieten, als auch zu kaufen, können beide Felder angekreuzt werden.
Art:	Grundstück: ist entweder nur ein Grundstück, oder eine Liegenschaft mit freiem Grundstück und Gebäude(n). Sollte sich ein Objekt auf dem Grundstück befinden, NUR Grundstück ankreuzen, das Objekt wird dann unter Objekt – Art (siehe unten) sichtbar. Halle: nur Gebäude, ohne Grundstück Büro: nur Bürofläche, ohne Grundstück Verkaufsfläche: ebenfalls ohne Grundstück Es darf nur ein Feld angekreuzt werden!
Größe:	erweiterbar: besteht die Möglichkeit die Liegenschaft zu vergrößern
Bauland Kategorie:	handelt es sich um Bauland, Sanierungsgebiet oder ein Anschließungsgebiet Mehrfachangaben sind nicht möglich!
Entfernung zur Autobahn:	Zahlenwert angeben
Anschlussstelle:	Nennung der Anschlussstelle und Autobahn
Entfernung zum Flughafen:	Zahlenwert angeben
Flughafen:	Nennung des Flughafens
Bodenklasse:	gem. ÖNORM B 2205 Bodenklasse 3: leichter Boden (Sande, Kiese und Sand-Kies-Gemische) Bodenklasse 4: mittelschwerer Boden (Gemische von Sand, Kies, Schluff und Ton) Bodenklasse 5: schwerer Boden (schwer lösbarer Bodenarten) Bodenklasse 6: leichter Fels (leicht lösbarer) Bodenklasse 7: schwerer Fels (schwer lösbar)
Aufschließung:	verfügt das Grundstück über die angeführte Infrastruktur Bei Freitextfeldern dürfen nur Zahlenwerte eingetragen werden, unausgefüllte Felder können leider nicht berücksichtigt werden!!
Umfeld:	welche Bedingungen sind im nahen Umfeld des Objekts gegeben, wie z.B. Wald, landwirtschaftliche Flächen, andere Betriebe, Autobahn.....
Objekt – Art:	Mehrfachangaben sind nicht möglich! Jedes Objekt in einem eigenen Abschnitt darstellen
Nutzfläche:	Zahlenwert angeben
Höhe:	Zahlenwert angeben
Zustand:	Mehrfachangaben sind nicht möglich!
Richtpreis:	ein Richtpreis muss angegeben werden
Provisionspflicht:	bei ja: Angabe eines Preises
Titel:	Bezeichnung für den Link (z.B. Gemeinde XY)
Internet:	Angabe einer Internetadresse (URL), keine Mailadresse (z.B. http://www.gemeindexy.at)